



Администрация городского округа город Бор
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.06.2022

№ 2892

**О внесении изменений в разрешение на строительство администрации
городского округа город Бор Нижегородской области
от 26.06.2018 № ru 52305000-537**

На основании обращения ООО СК «Холдинг НН» и получения повторного положительного заключения экспертизы ООО «Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы», руководствуясь ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ администрация городского округа г. Бор **постановляет:**

Внести в разрешение на строительство администрации городского округа город Бор Нижегородской области от 26.06.2018 № ru 52305000-537, следующие изменения:

1. Пункты 2; 3.3; 4 изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (1 этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГК РусьСтройЭкспертиза» ООО «Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы»

	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-0121-18 от 19.06.2018г.</p> <p>положительное заключение экспертизы № 52-2-1-2-031805-2022 от 23.05.2022г.</p>
<p>3.3</p>	<p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>Проект выполнен : <u>ООО Проектный институт «Стеклоавтоматика»</u> (Нижегородская область, г.Бор). Член саморегулируемой организации Ассоциация «Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)» (г.Саратов). Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-081-14122009. Выписка из реестра СРО № СМ_00000000000000000001198 от 13.06.2018г., регистрационный номер в реестре членов-96. <u>ООО «Графит-Про»</u> (г. Нижний Новгород). Член саморегулируемой организации Ассоциация проектных организаций «ОПОРА-Проект» (г.Санкт-Петербург). Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-169-13012012, регистрационный номер в реестре членов-67. <u>ООО «Спецгазпроект»</u> (г.Нижний Новгород). Член саморегулируемой организации «Объединение нижегородских проектировщиков» (г. Нижний</p>

		<p>Новгород»). Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО- П-022-03092009. Выписка из реестра СРО № 494 от 14.06.2018г., регистрационный номер в реестре членов – 118520224. <u>ООО «НПЦ «Развитие Региона»</u> Член саморегулируемой организации «Объединение нижегородских проектировщиков» (г. Нижний Новгород)). Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО- П-022-03092009. Выписка из реестра СРО № 280 от 13.05.2022г., регистрационный номер в реестре членов – 120520269.</p>	
4	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом (1 этап строительства)		
	Общая площадь (кв. м):	10255,9 5	Площадь участка (кв. м): 15870, 0
	Объем (куб. м.)	34810,34	в том числе подземной части (куб.м.); 4770,4 5
	Количество этажей (шт.)	10-11	Высота (выше отм. 0,000) (м.); +32.06 0
	Количество подземных этажей (шт.);	1	Вместимость (чел.); -
	Площадь застройки (кв.м.);	1141,24	
	Общее количество квартир	130	

Глава местного самоуправления

Трепалов А.Ю.
23069

Ведущий специалист общего отдела администрации городского округа город Бор Нижегородской области

А.В. Боровский

03.06.2022



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Строительная компания

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Холдинг НН»

полное наименование организации – для

603034, г. Нижний Новгород,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Комсомольское шоссе, д. 6

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.06.2018

№ ru 52305000-534

Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)


в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

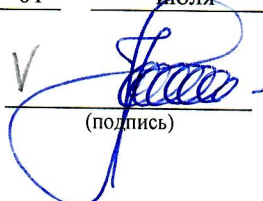
1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГК РусьСтройЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	положительное заключение экспертизы : № 77-2-1-3-0121-18 от 19.06.2018г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:19:0206055:320
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:19:0206055
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план земельного участка № ru 52305000-5551
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	проект ООО «Персональная творческая мастерская архитектора Чакрыгина Ю.В.», утвержденный постановлением администрации

		городского округа город Бор Нижегородской области от 01.03.2018 № 1193
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Проект выполнен : ООО Проектный Институт «Стеклоавтоматика» (Нижегородская область, г. Бор). Член саморегулируемой организации Ассоциация «Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)» (г. Саратов). Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-081-14122009. Выписка из реестра СРО № СМ_0000000000000000001198 от 13.06.2018г., регистрационный номер в реестре членов-96.</p> <p>ООО «Графит-Про» (г. Нижний Новгород). Член саморегулируемой организации Ассоциация проектных организаций «ОПОРА-Проект» (г. Санкт-Петербург). Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-169-13012012, регистрационный номер в реестре членов – 67.</p> <p>ООО «Спецгазпроект» (г. Нижний Новгород). Член саморегулируемой организации «Объединение нижегородских проектировщиков» (г. Нижний Новгород). Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-022-03092009. Выписка из реестра СРО № 494 от 14.06.2018г., регистрационный номер в реестре членов-118520224.</p>

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:																						
	<table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв.м.)</td> <td>16990,17</td> <td>Площадь участка (кв.м.):</td> <td>15870,0</td> </tr> <tr> <td>Объем (куб.м.)</td> <td>62958,76</td> <td>(в том числе подземной части (куб.м.):</td> <td>4410,57</td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td>9-10</td> <td>Высота (выше отм. 0,000) (м.):</td> <td>+34,160</td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td>-</td> <td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td> <td rowspan="2">-</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв.м.)</td> <td>2346,24</td> </tr> <tr> <td>Общее количество квартир</td> <td colspan="3">254</td> </tr> </table>	Общая площадь (кв.м.)	16990,17	Площадь участка (кв.м.):	15870,0	Объем (куб.м.)	62958,76	(в том числе подземной части (куб.м.):	4410,57	Количество этажей (шт.):	9-10	Высота (выше отм. 0,000) (м.):	+34,160	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-	Площадь застройки (кв.м.)	2346,24	Общее количество квартир	254		
Общая площадь (кв.м.)	16990,17	Площадь участка (кв.м.):	15870,0																				
Объем (куб.м.)	62958,76	(в том числе подземной части (куб.м.):	4410,57																				
Количество этажей (шт.):	9-10	Высота (выше отм. 0,000) (м.):	+34,160																				
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-																				
Площадь застройки (кв.м.)	2346,24																						
Общее количество квартир	254																						
5	Адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, город Бор, улица Луначарского, дом 216																						
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																						
	<table border="1"> <tr> <td>Категория (класс):</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Протяженность:</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td>-</td> </tr> </table>	Категория (класс):	-	Протяженность:	-	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	Иные показатели:	-										
Категория (класс):	-																						
Протяженность:	-																						
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-																						
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-																						
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-																						
Иные показатели:	-																						

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” июля 20 24 г. в соответствии с С проектом


Глава администрации городского округа город Бор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.В. Киселев
(расшифровка подписи)

“ 26 ” 06 20 18 г.